



## Kein Immobilien-Exposé ohne Geodaten

### Sie möchten aussagekräftige Exposés erstellen?

Wir – die Bayerische Vermessungsverwaltung (BVV) – haben das passende Geodatenangebot für Sie:

- Flurkarten zur Darstellung der direkten Nachbarschaft
- Luftbilder für den Blick von oben
- Topographische Karten zum regionalen Überblick

Wählen Sie zwischen zwei Möglichkeiten zur Datenbereitstellung einschließlich der erforderlichen Nutzungsrechte für Ihre Immobilien-Exposés (= Objekt-Exposés).



© MIM – Fotolia.com

### 1. Datenbezug über unseren Internetshop GeodatenOnline

Über die **Bestellanwendung** „PDF-Druckauszug“ erhalten Sie per Download die gewünschten **Geobasisdaten**

- im Format DIN A4 oder A3, Hoch- oder Querformat
- in unterschiedlichen Maßstäben
- zum Preis von 5,00 € (PDF-Druckauszug für Luftbilder, topographische Karten) bzw. 15,00 € für den Druckauszug mit Flurkarte

mit folgenden **Nutzungsrechten**:

- Vervielfältigung und Umarbeitung zum **internen** Gebrauch, z.B. für Bewertungsfälle, Recherche etc.
- Einbinden von Kartenausschnitten in ein Objekt-Exposé (bis insgesamt DIN A3) inklusive beliebige Weitergabe (analog oder PDF)
- Veröffentlichung des Exposés im Internet auf beliebigen Immobilienportalen, sofern die Geobasisdaten **einzel**n über GeodatenOnline bestellt wurden.

#### Voraussetzung:

- kostenlose Registrierung bei GeodatenOnline und
- schriftliche Anfrage an [service@geodaten.bayern.de](mailto:service@geodaten.bayern.de) für die Nutzungsrechte

<https://geoportal.bayern.de/geodatenonline/seiten/bestellen>



### 2. Datenbereitstellung über den BayernAtlas-plus

Für 40,00 €/ Monat können Sie den BayernAtlas-plus intern nutzen.

Zusätzlich können Sie monatlich

- ein statisches Bild bis DIN A3 im Internet auf beliebigen Domains veröffentlichen und
- bis zu 100 Exemplare davon analog oder als PDF verbreiten.

Darüber hinaus können Sie weitere **Verwertungspakete für Immobilien-Exposés** bei uns bestellen: Für **50,00 €** erhalten Sie für **bis zu 10 verschiedene Objekt-Exposés** folgende weitere Nutzungsrechte:

- Einbinden mehrerer Kartenausschnitte in Exposés (bis insgesamt DIN A3)
- beliebige Weitergabe (analog oder PDF) und
- Veröffentlichung des Exposés im Internet auf beliebigen Immobilienportalen

Bei einer größeren Anzahl von Objekt-Exposés sind weitere Verwertungspakete zu lizenzieren.

#### Voraussetzung:

Schriftliche Anfrage an [service@geodaten.bayern.de](mailto:service@geodaten.bayern.de) mit Angabe der gewünschten Anzahl der Verwertungspakete.

[https://geoportal.bayern.de/geodatenonline/seiten/bayernatlas-plus\\_info](https://geoportal.bayern.de/geodatenonline/seiten/bayernatlas-plus_info)



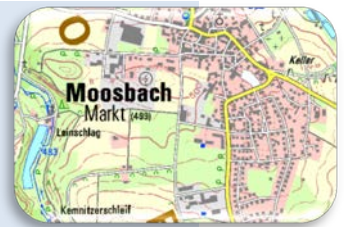
Digitale Flurkarte (DFK)



Digitales Orthophoto (DOP)



DOP mit DFK



Digitale Topographische Karte  
1 : 25 000

# Antrag auf Nutzungsrechte für Immobilienexposés

Zusätzlich zum Download der Geodaten können Sie auch die erforderlichen Nutzungsrechte für Exposés erhalten. Für die beiden Möglichkeiten der Datenbereitstellung (GeodatenOnline bzw. BayernAtlas-plus) finden Sie nachfolgend zwei **Musterantragstexte**. Nach Eingang Ihres Antrags per Mail an [service@geodaten.bayern.de](mailto:service@geodaten.bayern.de) erhalten Sie innerhalb weniger Tage von uns die gewünschte Nutzungserlaubnis per Mail.

## 1. Antragstext für GeodatenOnline-Kunden

Per E- Mail an [service@geodaten.bayern.de](mailto:service@geodaten.bayern.de)

### Antrag für erweiterte Nutzungsrechte zur Bestellanwendung GeodatenOnline „PDF-Druckauszug“ für Immobilienexposés (= Objekt-Exposés)

Hiermit beantrage ich zusätzliche **kostenfreie** Nutzungsrechte für

- das Einbinden von Kartenausschnitten in ein Objekt-Exposé (bis insgesamt zum Format DIN A3)
- beliebige Weitergabe des Exposés (analog oder als PDF)
- Veröffentlichung des Exposés auf beliebigen Immobilienportalen im Internet

<b>GeodatenOnline-Kennung</b>
<b>E-Mail</b>
<b>Name, Vorname</b>
<b>PLZ, Ort</b>
<b>Telefon</b>

Ich erkenne die Nutzungsbedingungen an. Bei Zuwiderhandlung kann mir die Zugangsberechtigung entzogen werden. Die Preise und Gebühren für die Nutzung von GeodatenOnline sind mir bekannt:  
<https://www.ldbv.bayern.de/file/pdf/1233/Nutzungsbedingungen.pdf>

## 1. Antragstext für BayernAtlas-plus Kunden

Per E- Mail an [service@geodaten.bayern.de](mailto:service@geodaten.bayern.de)

### Antrag zur Lizenzierung zusätzlicher Verwertungspakete zum BayernAtlas-plus für Immobilienexposés (= Objekt-Exposés)

Ein Verwertungspaket umfasst die Nutzungsrechte zur Veröffentlichung für bis zu 10 verschiedene Objekt-Exposés zum Preis von 50,00 €

Hiermit beantrage ich **kostenpflichtig**  (Anzahl der Pakete) **Verwertungspaket/e**

- zum Einbinden von Kartenausschnitten in ein Objekt-Exposé (bis insgesamt zum Format DIN A3)
- zur beliebigen Weitergabe des Exposés (analog oder als PDF)
- zur Veröffentlichung des Exposés auf beliebigen Immobilienportalen im Internet

Sofern ich weitere Pakete benötige, stelle ich einen neuen Antrag.

<b>GeodatenOnline-Kennung</b>
<b>E-Mail</b>
<b>Name, Vorname</b>
<b>PLZ, Ort</b>
<b>Telefon</b>

Ich erkenne die Nutzungsbedingungen an. Bei Zuwiderhandlung kann mir die Zugangsberechtigung entzogen werden. Die Gebühren für die Nutzung des BayernAtlas-plus inklusive weiterer Verwertungspakete sind mir bekannt:  
<https://www.ldbv.bayern.de/file/pdf/1233/Nutzungsbedingungen.pdf>