



**Einführung von ALKIS® in Bayern;
Verfügbarkeit der Altformate (Stand 21.09.2018)**

Sachverhalt

Auch nach Abschluss der ALKIS®-Umstellung stehen die Altformate DFK sowie DFK-SQD, DFK-Shape und DFK-DXF **in der GK 4 - Projektion** noch zur Verfügung; ebenso das ALB-Format. Bitte beachten Sie, dass die Inhalte dieser Formate aber bedingt durch die Rückmigration aus ALKIS® nur einen reduzierten Inhalt aufweisen können.

Ende 2019 fallen diese Formate endgültig weg. Informationen zu den dann verfügbaren Schnittstellen unter Berücksichtigung der UTM-Umstellung finden Sie in einem eigenen Dokument.

Die inhaltlichen Einschränkungen bei der DFK und beim ALB finden Sie nachfolgend.

Inhalt der ALKIS®-DFK

Kennzahlen-Tabelle der reduzierten DFK-Schnittstelle (Stand: Nov 2014)

DatRi-Kennzahl	Beschreibung (tlw. neue Bedeutung)	
1	Schlusssatz	
4001	Hausnummer (ohne Geschoßzahl)	
4101	Flurstücksnummer (Zähler/Nenner)	
4350	Ortsstraße	
4450	Symbol - Kennzahlen	
	1	Trigonometrischer Punkt jeder Art
	3	Katasterfestpunkt
	50	Zugehörigkeitshaken, normal
	51	Zugehörigkeitshaken, klein
	52	Zugehörigkeitshaken, groß
6000	Flurstücksgrenze (abgemarkt)	
6002	Flurstücksgrenze (nicht abgemarkt)	
6050	Grundriss Gebäude (Gerade)	
6054	Ankerlinie	
8600	Flurstücksnummer eines Flurstücksteils (bei „Überhakenflurstück“)	
8990	Kommentarpunkt (unerlässlich für Differenzdaten)	
9990	Koordinatensatz – Abmarkungsart	
	0	Grenzpunkt, sonstige oder unbekannte Abmarkung
	1	Trigonometrischer Punkt jeder Art
	3	Katasterfestpunkt
	10	Grenzstein
	11	Grenzstein aus Kunststoff
	12	Grenznagel
	13	Grenzrohr

	14	Grenzkreuz
	15	Unbehauener Grenzstein (Feldstein)
	16	Grenzpflöck, Grenzpfahl
	18	Grenzpunkt, Abmarkung zurückgestellt
	19	Grenzpunkt nicht abgemerkt, Gebäudeeckpunkt
9999		Startsatz

Abb. 1 DFK, bisheriger Inhalt



Abb. 2: ALKIS®-DFK



Hinweise zur reduzierten DFK

Aus dem ALKIS®-Datenbestand wird nach der Umstellung eines Amtsbezirks nur noch der reduzierte Inhalt als DFK-Datei erzeugt. Bei der Fortführung in unserem DFK-Archiv wird das Gebiet aus ALKIS® (neu) mit dem bisherigen Gebiet der DFK (alt) verglichen und die Differenzen gebildet. Dabei entstehen Minus- und Plussätze, die im DFK-Archiv fortgeführt werden. D.h. die Minussätze werden in der Historie und die Plussätze im aktuellen Bestand abgelegt.

An Kunden mit DFK-Differenzdaten werden diese Minus- und Plussätze abgegeben, damit deren Datenbestand damit wieder mit unserem Archiv synchron gebracht wird.

Bei Komplettdatenabgaben ist nur noch der neue, reduzierte Bestand verfügbar.

Nutzungsarten-/Topographielinien

Diese können nicht aus ALKIS® in die DFK rückmigriert werden. Sollten Sie diese weiterhin benötigen, sichern sie die Daten vor der ersten Einspielung nach der ALKIS®-Umstellung weg, da sie ansonsten durch die Minus-Sätze gelöscht werden. Da die entsprechenden Minus-Sätze nur bei der ersten Lieferung nach der ALKIS®-Umstellung entstehen, können die Daten anschließend wieder zurückkopiert werden.

Punktkoordinaten

In der DFK durfte es keine Punkte innerhalb eines Radius von 3 cm um einen bereits bestehenden Punkt geben, unabhängig von der Bedeutung (Grenzpunkt, Gebäudepunkt) oder Genauigkeit des Punktes (ein „Punktfeld“). Mit der Einführung von ALKIS® gilt diese 3cm-Schranke nur noch innerhalb eines Objektbereichs (mehrere „Punkfelder“, „Layer“). Bitte beachten Sie, dass durch die Rückmigration von ALKIS® in die DFK daher künftig Punkte innerhalb dieses 3cm-Radius` entstehen können. Identische Punkte werden systemseitig verhindert. Hier „gewinnt“ der Punkt mit der höheren Genauigkeit, unabhängig von seiner Bedeutung.

Flurstücksnummer

Es gibt nur noch eine Ausprägung der Flurstücksnummer, nämlich mit der Kennziffer 4101 (=Strickstärke 0,18 mm). Die weiteren Kennziffern für Flurstücksnummern in der Strichstärke 0,25 mm oder in der verkürzten Darstellung (z.B. /10) werden umgewandelt.

Da in ALKIS anders als in der DFK die Mitte des Präsentationsobjektes als Bezugspunkt für die Flurstücksnummer definiert ist, kann diese nicht exakt rekonstruiert werden.

Gebäude

Es gibt keine Unterscheidung mehr zwischen Haupt- und Nebengebäuden, sondern nur noch Gebäude (Kennziffer 6050). Alle bisherigen Nebengebäude (Kennziffer 6052) werden durch Minussätze entfernt und mit der Kennziffer 6050 wieder eingetragen.

Gebäudedetails (wie z.B. Überdachungen, Tiefgaragenzufahrten, Passagen) können nicht in die DFK rückmigriert werden. Sie werden daher in der reduzierten DFK nicht dargestellt. Für die Darstellung in ALKIS® werden sie nach der Umstellung nacherfasst.

Hausnummern/Geschosszahlen

Unter der Kennziffer 4001 werden nur noch Hausnummern mitgeteilt und keine Geschosszahlen. Da in ALKIS® anders als in der DFK die Mitte des Präsentationsobjektes als Bezugspunkt für die Hausnummer definiert ist, kann diese nicht exakt rekonstruiert werden.

Abmarkungsart

Die Rückmigration der digitalisierten Abmarkungsarten 30 - 37 (Grenzkreuz, Grenzstein, Grenzpflock, Grenzbaum Laub, Grenzbaum Nadel) erfolgt auf die Abmarkungsart 0 (Grenzpunkt, sonstige oder unbekannte Abmarkung).

Symbolkennzahl

Die Symbolkennzahl 4450 (1) bezeichnet nur noch einen allgemeinen Trigonometrischen Punkt. Es wird nicht mehr zwischen Boden- und Hochpunkt unterschieden.

Inhalt des ALKIS®-ALB

Aus dem reduzierten ALB stehen **keine** Differenzdaten zur Verfügung.

Flurstückssatz

Feld	UFeld	Feldbezeichnung
1		Satzkennzeichen
2		Flurstückskennzeichen
2	1	Gemarkungsschlüssel
2	2	Flurstückszähler
2	3	Flurstücksnummer
2	4	Flurstücksfolge
3		nicht belegt
4		Status
5		Gemeindezugehörigkeit
6		(Entstehungs-VN) nicht belegt
7		(Nachfolge-VN) nicht belegt
8		(Flurkarte) nicht belegt
9		Lagebezeichnung des Flurstücks (ohne Klassifizierung, z.B. A6)
10		(Flurstücksabschnitt) nicht belegt
10	1	(Nutzungsart) nicht belegt
10	2	(Abschnittsfläche) nicht belegt
10	3	(Bodenklasse) nicht belegt
10	4	(Wertzahlen) nicht belegt
10	5	genaue Fläche (Beschreibung der Gebäude nicht belegt)
11		Gesamtfläche
12		Anliegervermerke
13		Hinweise zum Flurstück: Neuordnungsvermerk (strittige Grenze nicht belegt)
14		(Verwaltungsinterne Flurstücksinformationen) nicht belegt
		Satzendezeichen

Buchungssatz (unverändert)

Feld	UFeld	Feldbezeichnung
1		Satzkennzeichen
2		Flurstückskennzeichen
2	1	Gemarkungsschlüssel
2	2	Flurstückszähler
2	3	Flurstücksnummer
2	4	Flurstücksfolge
3		Laufende Nummer der Buchung
4		Buchungsart
5		nicht belegt
6		nicht belegt
7		nicht belegt
8		Buchungskennzeichen
8	1	Schlüssel des Buchungsbezirks
8	2	Grundbuchband
8	3	Grundbuchblatt
8	4	Erweiterung
9		Miteigentumsanteil bei Teileigentum
10		Letzter schreibender Zugriff
		Satzendezeichen

Eigentümersatz (unverändert)

Feld	UFeld	Feldbezeichnung
1		Satzkennzeichen
2		Buchungskennzeichen
2	1	Schlüssel des Buchungsbezirks
2	2	Grundbuchband
2	3	Grundbuchblatt
2	4	Erweiterung
3		Namensnummer
4		Familienname oder Name der juristischen Person
5		Namenszusatz, akademischer Grad, Titel
6		Vorname
7		Geburtsname
8		Geburtsdatum
9		Postleitzahl und Wohnort
10		Straße und Hausnummer des Wohnorts
11		Kennung Anrede
12		Persönlicher Anteil
13		Letzter schreibender Zugriff
		Satzendezeichen

Rechtsverhältnissatz

Feld	UFeld	Feldbezeichnung
1		(Satzkennzeichen) nicht belegt
2		(Buchungskennzeichen) nicht belegt
2	1	(Schlüssel des Buchungsbezirks) nicht belegt
2	2	(Grundbuchband) nicht belegt
2	3	(Grundbuchblatt) nicht belegt
2	4	(Erweiterung) nicht belegt
3		(Satznummer) nicht belegt
4		(Rechtsverhältnisse) nicht belegt
5		(Letzter schreibender Zugriff) nicht belegt
		(Satzendezeichen) nicht belegt